

1. Wat voor documenten kan ik uploaden?

U kunt alleen documenten uploaden van de bestandstypes gif, jpg, jpeg, pdf en png. Welke documenten u precies moet uploaden staat vermeld in de uitnodiging voor de bezichtiging die u per e-mail ontvangt. Dit kan per corporatie verschillen.

2. Welke gegevens moet ik inleveren als ik kandidaat ben voor een woning?

Als u kandidaat bent voor een huurwoning vraagt de verhuurder u om gegevens in te leveren. Deze gegevens gaan over uw inkomen en woonsituatie. U kunt de woning alleen gaan huren als u de gegevens op tijd aanlevert. U heeft maar een paar dagen de tijd na een aanbieding. Daarom kunt u beter van tevoren de gegevens uploaden op deze website.

Let op: voor u kunt reageren op woningadvertenties van De Woonschakel en Gemeentelijk Woningbedrijf Opmeer moeten eerst de verplichte documenten (*) worden geüpload.

Vereiste documenten van u en uw eventuele partner:

- **Inkomensverklaring of (voorlopige) aanslag van de Belastingdienst (*)**

Van het voorgaande jaar of het jaar daarvoor van alle volwassen personen die meeverhuizen. Voor (volwassen) kinderen is dit niet nodig. Het inkomen van kinderen telt niet mee. De inkomensverklaring kunt u downloaden bij de Belastingdienst.

Dit doet u als volgt:

1. Log in op 'Mijn Belastingdienst' met uw DigiD;
 2. Klik op 'mijn gegevens';
 3. Klik op 'inkomensverklaring opvragen en geregistreerd inkomen bekijken';
 4. Klik op 'inkomensverklaring opvragen' , kies het meest recente jaar;
 5. Er opent een PDF die u kunt opslaan;
 6. Dit document kunt u vervolgens uploaden als inkomensverklaring in 'uw documenten'.
- Of u belt 0800 0543, dan duurt het maximaal 5 werkdagen voordat u deze ontvangt.

- **Historisch adresuittreksel Basisregistratie Personen van uw gemeente (max. 6 maanden oud) (*)**

Op het uittreksel moet staan:

1. Persoonlijke gegevens;
2. Burgerlijke staat (getrouwd, ongehuwd etc.);
3. Adreshistorie waar u de laatste vijf jaar heeft gewoond. Let op: dit document moet worden geüpload van alle volwassen personen die meeverhuizen. Voor (volwassen) kinderen is dit niet nodig.

- **Verhuurdersverklaring(en) (ook invullen bij inwoning en koopwoning) van de laatste 2 jaar (max. 1 maand oud);**

Van alle volwassen personen die meeverhuizen. Bent u geen huurder van een woning? Vul toch altijd de verhuurdersverklaring in en upload deze. Woont u in een koopwoning? Dan moet u hiervan een bewijs uploaden. (WOZ-beschikking, eigendomsbewijs of koopovereenkomst) Het formulier van de verhuurdersverklaring kunt u opvragen bij uw

huidige verhuurder, of als u nog niet huurt, bij de corporatie van de woning waar u kansrijke kandidaat voor bent.

- **Overige documenten indien van toepassing.**

Denk aan echtscheidingspapieren (ontvangstbewijs verzoek tot echtscheiding van de rechtbank en/of beschikking rechtbank), een ouderschapsplan, een beschikking en toestemming van uw bewindvoerder, of een WOZ-beschikking, eigendomsbewijs of koopovereenkomst om aan te tonen dat u in een koopwoning woont.